а) Полное фирменное наименование управляющей организации на русском языке:
**Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис».**
Сокращенное фирменное наименование управляющей организации на русском языке – МП ЗР «Севержилкомсервис», МП ЗР «СЖКС».
Руководитель управляющей организации: **Калашников Сергей Леонидович**.

б) Реквизиты свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица:

1) Основной государственный регистрационный номер: **1038302271040.**
2) Дата присвоения  ОГРН: **15 июля 2010 года.**
3) Наименование органа, принявшего решение о регистрации: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №4 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.**



в) Адреса:
- Место нахождения управляющей организации: **166000, Ненецкий автономный округ, город Нарьян-Мар, ул. Рыбников, дом 17Б.**

- Почтовый адрес и телефон для связи: **166000,**[Ненецкий автономный округ](http://info83.ru/)**, город Нарьян-Мар, ул.Рыбников, дом 17Б, тел/факс (81853)4-29-60**

- Адрес фактического местонахождения органов управления, телефоны для связи , контактные лица

* **с. Нижняя Пеша, ЖКУ «Нижняя Пеша», тел. (81857)4-42-77, 4-43-39, электронный адрес:**gkupesha@yandex.ru**, начальник ЖКУ «Нижняя Пеша» Смирнова Галина Александровна.**
* **с. Великовисочное, ЖКУ «Великовисочное»; тел. (81853) 3-73-36, электронный адрес:**j.viska@yandex.ru**, начальник ЖКУ «Великовисочное» Апицын Сергей Михайлович.**

- Адрес электронной почты МП ЗР «Севержилкомсервис»: ogks@atnet.ru**;**

-Адрес официального сайта в сети Интернет **sgks.ru**

г) Режим работы и часы приема граждан:

**Режим работы МП ЗР «Севержилкомсервис»:**
Рабочие дни: понедельник-пятница.
Выходные дни: суббота-воскресенье.
Часы работы: с 08:00 – 17:00.
Перерыв на обед: с 12:00 – 13:00.
Часы приема граждан совпадают с часами работы МП ЗР «Севержилкомсервис».

**Режим работы ЖКУ «Нижняя Пеша»:**
Рабочие дни: понедельник-пятница.
Выходные дни: суббота-воскресенье.
Часы работы: с 08:00 – 17:00.
Перерыв на обед: с 12:00 – 13:00.
Часы приема граждан: Понедельник-Четверг с 08:00 – 17:00.

Функции диспетчерской службы  выполняет непосредственно начальник ЖКУ "Нижняя Пеша" Смирнова Галина Александровна

тел. в рабочие часы: (81857)4-42-77;4-43-39

тел.в нерабочие часы: (81857)4-42-97.

**Режим работы ЖКУ «Великовисочное»:**
Рабочие дни: понедельник-пятница.
Выходные дни: суббота-воскресенье.
Часы работы: с 08:00 – 17:00.
Перерыв на обед: с 12:00 – 13:00.
Часы приема граждан совпадают с часами работы ЖКУ «Великовисочное»

Функции диспетчерской службы  выполняет непосредственно начальник ЖКУ "Великовисочное" Апицын Сергей Михайлович

тел. в рабочие часы: (81854)3-73-36;3-73-89

тел.в нерабочие часы: (81853)3-72-40.

д) Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении МП ЗР «Севержилкомсервис» в период с 2010-2014 год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название улицы | Номер дома | Коли-чество этажей | Год постройки | Степень износа по данным государ-ственного техничес-кого учета | Кол-во квартир (комнат в общежитии) | Кол-во проживающих, чел. | Строительный объем, куб.м. | Площадь многоквар-тирного дома (с коридорами и лестничными клетками) | Признан непригод-ным для проживания (планиру-емый год, месяц расселения) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **10** | **11** | **19** | **20** | **27** |
|   | **ЖКУ "Великовисочное"** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Великовисочное | 31 | 2 | 1975 | 37% | 12 | 22 | 1864,0 | 580,24 |   |
| 2 | Великовисочное | 32 | 1 | 1986 | 25% | 8 | 18 | 443,50 | 235,30 |   |
| 3 | Великовисочное | 82 | 2 | 1976 | 33% | 12 | 24 | 1825,00 | 558,50 |   |
| 4 | Великовисочное | 87 | 2 | 1972 | 42% | 8 | 16 | 1236,00 | 354,40 |   |
|   | **Итого по ЖКУ "Великовисочное"** |   |   |   |   |   | **80** | **5 368,5** | **1 728,4** |   |
|   | **ЖКУ " Нижняя Пеша"** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | ул.Калинина | 16 | 2 | 1983 | 40% | 8 | 22 | 1200 | 354,20 |   |
| 2 | ул.Калинина | 16а | 2 | 1970 | 36% | 8 | 12 | 1211 | 345,60 |   |
| 3 | ул.Калинина | 19 | 2 | 1977 | 27% | 12 | 22 | 1986 | 551,70 |   |
| 4 | ул.Калинина | 21 | 2 | 1982 | 28% | 4 | 15 | 902 | 251,80 |   |
| 5 | ул.Калинина | 24 | 1 | 1958 | 40% | 4 | 4 | 497 | 157,10 |   |
| 6 | ул.Советская | 2а | 2 | 1994 | 12% | 4 | 12 | 1124 | 335,30 |   |
| 7 | ул.Советская | 31 | 2 | 1954 | 58% | 8 | 27 | 1797 | 535,00 |   |
| 8 | ул. Новая | 11 | 2 | 1960 | 44% | 8 | 28 | 1538 | 422,20 |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 9 | ул. Новая | 13 | 2 | 1961 | 41% | 8 | 27 | 1589 | 425,60 |   |
|   | **Итого по ЖКУ "Нижняя Пеша"** |   |   |   |   |   | **193** | **13 774,0** | **3 960,8** |   |

3 октября 2012 года - дата окончания срока действия договора управления домами, расположенными в с.Нижней Пеше.

1 февраля 2013 года -дата окончания договоров управления многоквартирными домами в с. Великовисочное.

**1 марта 2013 года  между МП ЗР "Севержилкомсервис" и Собственниками помещений в многоквартирных домах №82 и №87 с. Великовисочное  на основании решения общего собрания Собственников были заключены договоры управления сроком на 1 год. С информацией о домах можно ознакомиться выше в таблице.**

**1 августа 2013 года между МП ЗР "Севержилкомсервис" и Собственниками помещений в многоквартирных домах с. Нижняя Пеша , расположенных по адресам: ул. Калинина д.16, ул. Калинина д. 16А, ул. Новая д.11, ул.Новая д. 13, ул. Советская д.2А , были заключены договоры управления сроком на 1 год, на основании ч.4 ст.161 Жилищного Кодекса Российской Федерации. С информацией о домах можно ознакомиться выше в таблице. Дата окончания срока действия договоров с учетом пролонгации на 3 месяца - 1 ноября 2014 года.**

**1 октября 2013 года  между МП ЗР "Севержилкомсервис" и Собственниками помещений в многоквартирном доме №19 по улице Калинина в с. Нижней Пеше заключены договоры управления сроком на 1 год, на основании ч.4 ст.161 Жилищного Кодекса Российской Федерации. С информацией о домах можно ознакомиться выше в таблице. Дата окончания срока действия договора с учетом пролонгации на 3 месяца - 1 января 2015 года.**

е) Случаи расторжения договоров управления.

В **2010 году** были **прекращены** договоры управления многоквартирными домами от 30.04.2009 г. **в связи с истечением срока их действия,**заключенные с собственниками и нанимателями жилых помещений по адресам:

1. с. Тельвиска, НАО, дома № 6, 6-а, 9, 9-а, 9-б, 16-а, 16-б,17, 20, 89, 90, 93, 103, 104, 105, 106;
2. д. Макарово, НАО, дома № 2, 3, 4-а, 10, 12, 13, 13-а, 13-б, 14, 15,16, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26.

В **2011 году** случаев расторжения договоров управления не было.

в**2012 году** был **прекращен** договор управления многоквартирными домами от 03.06.2009 г. **в связи с истечением срока его действия**, заключенный с собственниками и нанимателями жилых помещений по адресам:

    с. Нижняя Пеша, ул. Калинина, д.16,16а, 19,21,24, ул. Советская, д.31, ул. Новая, д. 11,13.

В 2012 году были прекращены договоры управления многоквартирныйми домами от 1.08. 2011 **в связи с истечением срока его действия**, заключенные с собственниками и нанимателями жилых помещений по адресам д. №№ 82,87,31,32 с. Великовисочное

 В 2013 прекращения договоров управления не было.

1 июня 2014 года были прекращены договоры управления многоквартирныйми домами от 1.03. 2013 **в связи с истечением срока b[ действия**, заключенные с собственниками и нанимателями жилых помещений по адресам д. № 82 и №87 с. Великовисочное.

ж) МП ЗР «Севержилкомсервис» не является членом саморегулируемой организации и (или) других объединений управляющих организаций.